

**PROJEKTY UCHWAŁ
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„JAS - MOS”
W JASTRZĘBIU – ZDROJU
ROK 2015**

UCHWAŁA NR
WALNEGO ZGROMADZENIA SM „JAS-MOS”
Z DNIA

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za rok 2014

W oparciu o art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.82 r. Prawo Spółdzielcze
(tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1443) oraz na podstawie § 60 pkt 2 Statutu

Walne Zgromadzenie

zatwierdza

Sprawozdanie finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS”, na które składa się:

1. wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
2. bilans sporządzony na dzień 31.12.2014 r., który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę **90 360 763,08 zł**,
3. rachunek zysków i strat za rok obrotowy od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2014 r. wykazujący zysk netto w wysokości **2 489 409,93 zł**,
4. zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym za rok obrotowy od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2014 r. wykazujące zmniejszenie funduszu własnego o kwotę **3 155 574,33 zł**,
5. rachunek przepływów pieniężnych za rok obrotowy od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2014 r. wykazujący zmniejszenie stanu środków pieniężnych o kwotę **235 548,28 zł**,
6. dodatkowe informacje i objaśnienia.

Za uchwałą oddanogłosów

Przeciw uchwale oddano głosów

Przewodniczący Kolegium Walnego Zgromadzenia

Sekretarz Kolegium Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR
WALNEGO ZGROMADZENIA SM „JAS-MOS”
Z DNIA

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za rok 2014

W oparciu o art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.82 r. Prawo Spółdzielcze
(tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1443) oraz na podstawie § 60 pkt 2 Statutu

Walne Zgromadzenie

zatwierdza

przedłożone przez Zarząd sprawozdanie z działalności Spółdzielni
za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

Za uchwałą oddano..... głosów

Przeciw uchwale oddano głosów

Przewodniczący Kolegium Walnego Zgromadzenia

Sekretarz Kolegium Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR
WALNEGO ZGROMADZENIA SM „JAS-MOS”
Z DNIA

w sprawie: udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu inż. Jackowi Musialik za okres sprawozdawczy

W oparciu o art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.82 r. Prawo Spółdzielcze (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1443) oraz na podstawie § 60 pkt 2 Statutu

Walne Zgromadzenie

postanawia

udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu inż. Jackowi Musialik z działalności za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

Za uchwałą oddano głosów

Przeciw uchwale oddanogłosów

Przewodniczący Kolegium Walnego Zgromadzenia

Sekretarz Kolegium Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR
WALNEGO ZGROMADZENIA SM „JAS-MOS”
Z DNIA

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa ds. Technicznych i Eksploatacji
mgr inż. Andrzejowi Baran za okres sprawozdawczy

W oparciu o art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.82 r. Prawo Spółdzielcze
(tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1443) oraz na podstawie § 60 pkt 2 Statutu

Walne Zgromadzenie

postanawia

udzielić absolutorium Zastępcy Prezesa Zarządu d.s. Technicznych i Eksploatacji
mgr inż. Andrzejowi Baran
z działalności za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

Za uchwałą oddano głosów

Przeciw uchwale oddanogłosów

Przewodniczący Kolegium Walnego Zgromadzenia

Sekretarz Kolegium Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR
WALNEGO ZGROMADZENIA SM „JAS-MOS”
Z DNIA

w sprawie: udzielenia absolutorium Zastępcy Prezesa - Głównemu Księgowemu
mgr Joannie Sobierańskiej za okres sprawozdawczy

W oparciu o art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.82 r. Prawo Spółdzielcze
(tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1443) oraz na podstawie § 60 pkt 2 Statutu

Walne Zgromadzenie

postanawia

udzielić absolutorium Zastępcy Prezesa - Głównemu Księgowemu
mgr Joannie Sobierańskiej
z działalności za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

Za uchwałą oddano głosów

Przeciw uchwale oddanogłosów

Przewodniczący Kolegium Walnego Zgromadzenia

Sekretarz Kolegium Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR
WALNEGO ZGROMADZENIA SM „JAS-MOS”
Z DNIA

w sprawie: przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej.

W oparciu o art. 38 § 1 pkt 2 Ustawy z dnia 16.09.82 r. Prawo Spółdzielcze
(tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1443) oraz na podstawie § 60 pkt 2 Statutu

Walne Zgromadzenie

przyjmuje

przedłożone przez Radę Nadzorczą sprawozdanie z działalności
za okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

Za uchwałą oddano głosów

Przeciw uchwale oddanogłosów

Przewodniczący Kolegium Walnego Zgromadzenia

Sekretarz Kolegium Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR
WALNEGO ZGROMADZENIA SM „JAS-MOS”
Z DNIA

w sprawie: wyboru członków Rady Nadzorczej

W oparciu o art. 38 § 2 Ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze
(tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1443) oraz na podstawie § 60 pkt 13 Statutu

Walne Zgromadzenie
wybiera

Radę Nadzorczą, na kadencję 2015 – 2018, w składzie:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

Wybór został dokonany w trybie głosowania tajnego.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Kolegium Walnego Zgromadzenia

Sekretarz Kolegium Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR
WALNEGO ZGROMADZENIA SM „JAS-MOS”
Z DNIA

w sprawie: odwołania od Uchwały Rady Nadzorczej Nr 191/VI/2014 dot. wykluczenia
z SM „JAS-MOS” p. xxxxxx

Działając na podstawie § 60 pkt 8 Statutu

Walne Zgromadzenie

postanawia

1. Uchylić Uchwałę Rady Nadzorczej Nr 191/VI/2014 z dnia 28.07.2014 r. w sprawie wykluczenia ze Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS” p. xxxxxx zam. w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. xxxxxx.
2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Za uchwałą oddano głosów

Przeciw uchwale oddanogłosów

Przewodniczący Kolegium Walnego Zgromadzenia

Sekretarz Kolegium Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR
WALNEGO ZGROMADZENIA SM „JAS-MOS”
Z DNIA

w sprawie: odwołania od Uchwały Rady Nadzorczej Nr 243/VI/2015 dot. wykluczenia
z SM „JAS-MOS” p. xxxxxx

Działając na podstawie § 60 pkt 8 Statutu

Walne Zgromadzenie

postanawia

1. Uchylić Uchwałę Rady Nadzorczej Nr 243/VI/2015 z dnia 30.03.2015 r. w sprawie wykluczenia ze Spółdzielni Mieszkaniowej „JAS-MOS” p. xxxxxx zam. w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. xxxxxx.
2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.

Za uchwałą oddano głosów

Przeciw uchwale oddanogłosów

Przewodniczący Kolegium Walnego Zgromadzenia

Sekretarz Kolegium Walnego Zgromadzenia

UCHWAŁA NR
WALNEGO ZGROMADZENIA SM „JAS-MOS”
Z DNIA

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej netto za rok 2014

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 4 Ustawy z dnia 16.09.82 r. Prawo Spółdzielcze
 (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1443) oraz § 60 pkt 3 Statutu

Walne Zgromadzenie
uchwała

Nadwyżkę bilansową za rok 2014 w kwocie netto **2 489 409,93** zł podzielić w następujący sposób:

1. Kwotę **807 780,41 zł** przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem poszczególnych nieruchomości w 2015 r. i latach następnych w zakresie obciążającym członków Spółdzielni proporcjonalnie do sumy powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i garaży zajmowanych przez członków w poszczególnych nieruchomościach wg stanu na dzień 31.12.2014 r.
2. Kwotę **1 400 000,00 zł** przeznaczyć na zwiększenie funduszu remontowego z przeznaczeniem na pokrycie kosztów remontu części wspólnych poszczególnych nieruchomości w zakresie obciążającym członków Spółdzielni proporcjonalnie do sumy powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i garaży zajmowanych przez członków w poszczególnych nieruchomościach wg stanu na dzień 31.12.2014 r.
3. Kwotę **263 421,44 zł** przeznaczyć na zwiększenie funduszu remontowego nieruchomości przy ul. Zielonej 21-31 z przeznaczeniem na pokrycie wydatków związanych z obsługą kredytu dot. docieplenia w/w budynku.
4. Kwotę **18 208,08 zł** przeznaczyć na zwiększenie funduszu remontowego z przeznaczeniem na pokrycie kosztów remontu części wspólnych poszczególnych nieruchomości w zakresie obciążającym użytkowników lokali tych nieruchomości wg następującego podziału:

Lp.	Adres nieruchomości	Kwota
1.	Wiejska 29b, 23b, 17b, 29d, 17d, 19d, 17c, 23c, 29c, 13c	8 949,00 zł
2.	Staszica 8	4 416,93 zł
3.	Śląska 11, 13, 15, 17	2 270,00 zł
4.	Pomorska 59-71, 73-85, 87-99	1 037,94 zł
5.	Kusocińskiego 5-23, 25-43	411,31 zł
6.	Górnicza 38, 40, Wyspiańskiego 1-7	282,24 zł
7.	Wrzosowa 1-19, Zielona 4-22	244,51 zł
8.	Wieczorka 1-9, 11-21, 23-37	209,58 zł
9.	Warmińska 30-42, 44-56	208,55 zł
10.	Pomorska 17-29, 31-43, 45-57	56,42 zł
11.	Harcerska 2-4, Miodowa 2-4	40,00 zł
12.	Zielona 1-3, 5-7	29,91 zł
13.	Zielona 33-43	26,55 zł
14.	K. Miarki 5, 6-7, 8-9	14,58 zł
15.	Krasickiego 19	5,28 zł
16.	Poprzeczna 1-5, 2-6, 8-12, 14-18	5,28 zł
	RAZEM	18 208,08 zł

Za uchwałą oddano głosów

Przeciw uchwale oddano głosów

Przewodniczący Kolegium Walnego Zgromadzenia

Sekretarz Kolegium Walnego Zgromadzenia

**PROJEKTY UCHWAŁ
WNIESIONE W TRYBIE ART. 8³ UST. 10-11
Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych**

**W ustawowym terminie, do dnia 27.04.2015 r.,
nie wpłynęły żadne projekty uchwał
wniesione w w/w trybie**